4 500 000 €

Contact agence Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès 83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat villa 5 pièces

Surface: 363 m²

Surface terrain: 1740 m² Année construction: 2025 Exposition: Sud est

Vue: Mer

Eau chaude: Thermodynamique

État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine, Alarme, Stores electriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 3 terrasses
- 1 salle de bain
- 3 salles de douche
- 5 toilettes
- 2 garages
- 3 parkings
- 1 cave

Document non contractuel 06/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 1963 Sainte-Maxime

Projet de Villa de grand standing avec vue mer sur le Golfe de St-Tropez à vendre à Sainte-Maxime Découvrez ce projet d'exception de villa moderne et luxueuse à Sainte-Maxime, offrant une belle vue mer sur le Golfe de St-Tropez. Située dans un domaine résidentiel sécurisé et fermé, à proximité des commerces et du centre-ville, cette villa de prestige disposera d'une surface de plancher de 365 m² et se compose de : Niveau principal : Entrée, toilettes et vestiaire invités Grand séjoursalon lumineux ouvrant sur une vaste terrasse face à la mer Cuisine américaine aménagée et équipée, avec chambre froide 3 chambres en suite, chacune avec salle d'eau et dressing À l'étage : Chambre de maître avec salle de bains complète, dressing et solarium privatif avec vue mer Autres atouts : Garage de 45 m² Sous-sol de 80 m² Piscine et jardin entièrement arboré et planté Cette villa offrira des prestations de très haute qualité dans un cadre privilégié. Livraison prévue pour fin 2025 – début 2026. Frais de notaire réduits. Pour plus d'informations sur les risques liés à ce bien, consultez www.georisques.gouv.fr. Frais et charges :

4 500 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

