3 705 000 €

Contact agence
Prestige by Lombard Immobilier
14 impasse Paul Fort
83600 Fréjus
04 94 95 74 65 /
s.lombard@prestigelombardimmobilier.com

Achat maison
6 pièces
Surface : 200 m²

Surface terrain : 1275 m²
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
1 parking
1 cave

Maison 20200715 Sainte-Maxime

Située dans le prestigieux Domaine du Golf de Sainte-Maxime pour cette villa au calme de style Néo provençale de grand standing bénéficiant d'une belle vue dégagée sur mer avec une superficie d'environ 200 m² sur un terrain de 1275m² arboré et agrémenté d'une belle piscine à débordement. Elle est composée d'un hall d'entrée, deux chambres avec salle d'eau et toilette. En rez-de-jardin, une cuisine indépendante, un salon, une salle à manger, une buanderie, un cellier, une suite de Maître avec salle de bains, toilettes et dressing, une 4ème chambre, un toilette visiteurs avec lave-mains. Portail automatique, visiophone, alarme, vidéo surveillance, grand garage indépendant pour 2 voitures, un sous-sol ouvert sur le jardin d'une surface d'environ 100 m² à aménager, climatisation réversible, forage, aspiration centralisée, adoucisseur d'eau. Prestations et matériaux de très grande qualité. L'ensemble dans un état irréprochable. Belle opportunité ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
3 705 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel