

2 200 000 €

Contact agence

Stil Immobilier

14, Rue Pierre et Marie Curie

83120 Sainte Maxime

+33 (0)4 94 97 56 18 / stil-
immobilier@wanadoo.fr

Achat villa

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1717 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

3 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Villa 1395 Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un domaine calme et sécurisée, à proximité des plages de la Nartelle, superbe villa d'env 170 m² avec une magnifique vue mer édifiée sur une parcelle de 1717 m². Elle comprend : Hall d'entrée, wc invités, vaste séjour cheminée, salle à manger ouvrant sur terrasse couverte, cuisine us équipée 2 chambres, salle d'eau et wc séparé. A l'étage : 2 chambres dont une avec salle de bains, salle d'eau et wc séparé. Sous-sol total avec garage. Une piscine agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 400 €

Bien en copropriété

2 200 000 € honoraires d'agence inclus

