

999 000 €

**Contact agence**

**Agence Leonie Lelievre**

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 134 m²**

**Surface terrain : 500 m²**

**Année construction : 1994**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Insert, Piscine, Barbecue, Climatisation,  
Chambre de plain-pied, Fibre optique,  
Proche plages

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



**Maison 2355 Sainte-Maxime**

Au sein d'un domaine fermé, cette maison, entièrement de plain-pied, est située proche des plages à pied. Elle comprend un grand séjour / salle à manger avec cuisine ouverte, 3 chambres dont 2 avec salle d'eau et wc, 1 salle de bains, 1 wc séparé. Une véranda modifiée sert de 4ème chambre. Cuisine d'été avec barbecue et piscine traditionnelle. Terrain plat de 500 m. Honoraires d'Agence à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 420 €

Bien en copropriété

999 000 € honoraires d'agence inclus

