

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-lès-Avignon

04 90 22 17 98 / [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

### Achat maison

6 pièces

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 376 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rénover

Etat extérieur : A rafraîchir

### Prestations :

Grenier aménageable, Buanderie, Climatisation, Jardin, Stationnement, Garage 50 m<sup>2</sup>, Dépendance, Proche commerces, Potentiel, Maison saine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

10/01/2020 - Prix T.T.C



## Maison 4996 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Superbe opportunité ! Maison de village d'environ 140 m<sup>2</sup> avec jardin et grand garage. Elle comprend en rez-de-chaussée : Hall d'entrée, séjour, cuisine indépendante, toilettes. À l'étage : 4 chambres, une salle de bains, toilettes et possibilité d'une pièce supplémentaire en aménageant le grenier au 2ème étage. Implantée sur un terrain facile d'entretien avec un garage de 50 m<sup>2</sup> et du stationnement. Très rare sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

10/01/2020 - Prix T.T.C

