

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

### Achat maison

6 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 376 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

### Prestations :

Grenier aménageable, Buanderie, Climatisation, Jardin, Stationnement, Garage 50 m², Dépendance, Proche commerces, Potentiel, Maison saine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel  
10/01/2026 - Prix I.T.C



## Maison 4996 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Superbe opportunité ! Maison de village d'environ 140 m² avec jardin et grand garage. Elle comprend en rez-de-chaussée : Hall d'entrée, séjour, cuisine indépendante, toilettes. À l'étage : 4 chambres, une salle de bains, toilettes et possibilité d'une pièce supplémentaire en aménageant le grenier au 2ème étage. Implantée sur un terrain facile d'entretien avec un garage de 50 m² et du stationnement. Très rare sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

