annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 159 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 920 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Buanderie, Climatisation, Calme, Garage, Dépendance, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/10/2025 - Prix T.T.C

Maison 4863 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Rare ! Villa d'environ 160 m² dans une impasse au calme, à deux pas du village et des écoles ! Implantée sur plus de 900 m² de terrain clos, arboré, avec une piscine récente et de nombreuses dépendances, cette maison comprend : Au rez-de-chaussée, un superbe hall d'entrée ouvrant sur un espace appartement de 47 m² avec séjour/cuisine, une chambre et une salle d'eau avec toilettes. À l'étage, un séjour cuisine très lumineux, 3 chambres, une salle de bains et des toilettes. De belles dépendances viennent compléter ce bien : un garage de 27 m² et un atelier de 29 m². L'essentiel des travaux de rénovation a été effectué : Toiture révisée, façade en 2021, piscine en 2021, huisseries, gouttières… Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :