

1 690 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 133 m²

Surface séjour : 71 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : renovation 2011

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles anciennes

Prestations :

Clos et arboré, Piscine 10x5 Chlore p 1,4, Ph auto & volet électrique liner, Plancher rafraichissant & chauffant, Eau de ville & adoucisseur, Forage 120 m, Alarme securitech, Double vitrage bois, Portail électrique, Arrosage auto et éclairage extérieur

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings



Maison 547s Saint-Rémy-de-Provence

Bienvenue à Saint-Rémy-de-Provence, où cette charmante propriété de plain-pied vous attend, nichée dans un emplacement privilégié aux pieds des Alpilles et entourée d'oliviers, offrant ainsi une expérience authentique de la Provence. Découvrez cette lumineuse maison provençale, d'une superficie totale de 192 m², dans un état impeccable grâce à une rénovation de qualité et des prestations haut de gamme telles que le chauffage au sol et le plancher rafraîchissant. Une vue imprenable sur les Alpilles vient parfaire ce tableau enchanteur. La maison principale, orientée plein sud, vous accueille avec un vaste espace de vie comprenant un salon avec cheminée, des plafonds cathédrale ornés de poutres apparentes, une salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse couverte. Une buanderie. Deux chambres, deux salles de bains et un bureau (pouvant servir de troisièmes chambres) complètent cet espace de vie convivial, clair et sans aucuns travaux. Une annexe abritant une maison d'amis avec sa propre terrasse ajoute une dimension supplémentaire à cette propriété déjà unique. Un chalet en bois et un chenil. Le terrain de 2 200 m², entièrement clos, abrite une magnifique piscine équipée d'un volet roulant, offrant ainsi un espace de détente idéal pour profiter du climat ensoleillé de la Provence. (sans un grand entretien grâce au régulateur automatique de ph) Le jardin est

typique ; petite oliveraie, cyprès et laurier. Notre agence immobilière, spécialisée dans la région de Saint-Rémy-de-Provence, vous présente cette maison située dans un quartier recherché et cette propriété pour sa qualité exceptionnelle. Ne manquez pas cette opportunité unique. Frais et charges :

1 690 000 € honoraires d'agence 5,33% à l'

