

Prix sur demande

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 286 m²

Surface terrain : 1470 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

2 garages

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 4005 Saint-Rémy-de-Provence

À quelques minutes du centre de Saint-Rémy-de-Provence, au cœur des Alpilles, s'élève une propriété d'exception où se conjuguent avec grâce l'âme provençale et le luxe discret des finitions haut de gamme. Lovée dans un environnement résidentiel prisé, cette demeure rare développe 286 m² d'élégance maîtrisée, harmonieusement intégrée dans un cadre paisible et authentique. Dès l'entrée, les volumes généreux, baignés de lumière, invitent à la contemplation et à l'art de vivre. Le rez-de-chaussée offre un vaste espace de plus de 150 m² dédié aux instants partagés : un salon chaleureux sublimé par une cheminée en pierre, une salle à manger ouverte sur le jardin et une cuisine équipée aux lignes contemporaines et finitions nobles. En arrière-plan, une arrière-cuisine discrète et fonctionnelle, ainsi qu'une buanderie parfaitement aménagée, répondent aux exigences du quotidien sans rompre l'esthétique des lieux. Une cave à vins vitrée, délicatement rétroéclairée, ajoute une note d'originalité et de caractère. Enfin un bureau raffiné complète cet espace de vie, idéal pour le télétravail ou un lieu d'inspiration à l'abri de l'agitation. Toujours au rez-de-chaussée, la première suite parentale de 38 m², telle un cocon intime, marie raffinement et confort : salle de bains privative, dressing sur mesure sublimé par des portes persiennes en chêne massif, et une atmosphère apaisante propice au repos. À l'étage, trois autres suites de 22, 28 et 27 m², chacune avec salle d'eau et sanitaires indépendants,



moments de détente absolue. Une salle d'eau et des sanitaires extérieurs apportent un confort supplémentaire, et un terrain de pétanque complète ce tableau de convivialité méditerranéenne. Enfin, un garage double de plus de 50 m², sécurisé, vient parfaire cette adresse rare, idéale pour une résidence principale de caractère, une maison de vacances hors du temps ou un investissement patrimonial d'exception. Un bien unique, aux frais de notaire

réduits, pour une acquisition empreinte d'émotion.

Frais et charges :