

5 250 000 €

**Contact agence**

**L'agence de Saint Rémy**

43, bd Victor Hugo  
13210 Saint-Rémy-de-Provence  
04 90 20 80 70 /  
info@lagencedesaintremy.com

**Achat maison en pierre**

**6 pièces**

**Surface : 330 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2025**

**Exposition : Sud**

**Vue : Alpilles**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Eau de ville, Piscine 4/14,5 sel chauffée  
volet roulant, sel, volet., Menuiserie alu,  
Cheminée, VMC, double flux, Jardin clos  
arboré, Portail automatique, Visiophone,  
interphone

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

5 garages

Document non contractuel

04/06/2025 - Prix T.T.C



**Maison en pierre 405 A Saint-Rémy-de-Provence**

Saint-Rémy-de-Provence, dans l'un des quartiers les plus prisés, au calme absolu et à moins de 10 minutes à pied du centre-ville, découvrez cette propriété en pierre offrant une vue exceptionnelle. D'une surface habitable d'environ 330 m<sup>2</sup>, cette demeure de caractère séduit par ses volumes généreux, notamment un séjour de plus de 100 m<sup>2</sup> avec une belle hauteur sous plafond, poutres anciennes apparentes et une atmosphère chaleureuse. Elle dispose de 4 suites, avec la possibilité d'aménager une 5<sup>e</sup> chambre selon vos besoins. Le tout est niché sur un terrain arboré de 2 600 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine au sel sécurisée de 14 x 4,5 m et d'une grande terrasse couverte, idéale pour profiter des beaux jours. Construction exceptionnelle, en cours de finition, alliant prestations haut de gamme et matériaux anciens soigneusement sélectionnés

Frais et charges :

5 250 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus