

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**L'agence de Saint Rémy**

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

**Achat bastide**

**5 pièces**

**Surface : 155 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 660 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain pied, Piscine avec volets roulant, Terrasse ombragée, Maison de charme, Garage 32m<sup>2</sup>, Cheminée, Eau de ville, Menuiseries Bois, double..., Volets bois, gouttières, Centre ville

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel



**Bastide 510 Saint-Rémy-de-Provence**

Exceptionnel emplacement au cœur de Saint-Rémy-de-Provence ! Maison de charme de 155 m<sup>2</sup>, offrant une expérience de vie exceptionnelle. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un spacieux salon/salle à manger d'environ 40 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une cuisine indépendante et d'une buanderie, ainsi qu'une chambre en suite. À l'étage, trois belles chambres baignées de lumière exposées plein sud, un bureau et une salle de bain vous attendent pour un confort absolu. Cette propriété s'étend sur une magnifique parcelle de 660 m<sup>2</sup>, offrant une piscine invitante, une terrasse ombragée avec barbecue, et un garage spacieux de 32 m<sup>2</sup>. "L'Agence de Saint-Rémy" a minutieusement sélectionné ce bien pour son emplacement privilégié en plein centre-ville, sa proximité avec les commerces, et son jardin paisible, offrant une tranquillité sans pareille. Une opportunité rare à ne pas manquer ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

