

Prix sur demande

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo
13210 Saint-Rémy-de-Provence
04 90 20 80 70 /
info@lagencedesaintremy.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 231 m²

Surface séjour : 90 m²

Surface terrain : 1012 m²

Année construction : 1970 et 2025

Exposition : Sud

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain pied, Conduit cheminée,
Volets bois et roulants, Baies galandages,
Menuiserie aluminium, Borne électrique
voiture, Climatisation, Génoise et gouttières,
Arrosage automatique,..., Centre ville

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Document non contractuel



Maison de village 596s Saint-Rémy-de-Provence

Propriété idéalement située en centre-ville de Saint-Rémy-de-Provence, en retrait pour offrir un environnement calme tout en étant à deux pas des commerces. Combinant ainsi praticité et sérénité, tout en offrant un jardin de plus de 1000m², des places de stationnement et une configuration de plain-pied, ce qui reste rare dans le centre. Cette maison de plain-pied séduit par ses beaux volumes et sa grande hauteur sous plafond dans la pièce de vie de plus de 90 m², offrant espace et luminosité. Une cuisine ouverte équipée, une grande arrière-cuisine aménagée, quatre Suites (quatre salles d'eau et quatre dressings) et une buanderie. Les sols en béton lissé, associés aux poutres apparentes, apportent une touche contemporaine et chaleureuse. La maison est entièrement équipée avec un chauffage central gainé et des menuiseries en aluminium avec double vitrage, garantissant confort et performance énergétique. Le jardin, clos pour plus d'intimité, est entièrement paysagé pour un cadre extérieur soigné. Il comprend une piscine chauffée de 9 x 4 m, équipée d'un volet roulant. Des terrasses, dont une ombragée au nord, une pour la suite ... Si besoin, il reste encore des possibilités d'emprise au sol (Zone à 30%)
Frais et charges :

