

1 095 000 €

Contact agence

Prestige by Lombard Immobilier

14 impasse Paul Fort

83600 Fréjus

04 94 95 74 65 /

s.lombard@prestigelombardimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1104 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Coin barbecue, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Climatisation, Portail
automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 1085 Saint-Raphaël

Saint-Raphaël, dans un domaine privé niché au calme du quartier de Valescure, occasion rare de se porter acquéreur de cette très belle maison 5 pièces de 164 m². Belle pièce à vivre très lumineuse, grande cuisine américaine très bien équipée, buanderie. Partie nuit, 2 suites parentales de plain-pieds, la première avec salle d'eau et wc, la seconde avec grande salle de bains, baignoire balnéo, douche et wc, et un grand dressing. A l'étage, deux chambres, salle d'eau, wc indépendant et rangements. La maison est située en position dominante, sans vis à vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Bien en copropriété

1 095 000 € honoraires d'agence inclus

