

346 500 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 148 m²

Surface séjour : 16 m²

Surface terrain : 1170 m²

Année construction : 1950

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

4 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Maison 1988 Saint-Paul-lès-Dax

Saint Paul les Dax, quartier recherché, à proximité des centres commerciaux. Pavillon des années 50, comprenant entrée, séjour, salon, cuisine, 2 chambres, salle de bains avec wc. Chauffage central gaz de ville Cave. Appartement attenant de type T3. Prévoir des travaux de remise aux normes sur l'ensemble des logements. Jardin clos 1170 m² Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur Prix de vente honoraire d'agence inclus 346 500€ Prix de vente hors d'honoraires agence 330 000 € Honoraires charge acquéreur 16 500 € TTC Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

346 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

