

550 000 €

Contact agence

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 622 m²

Année construction : 1850

Prestations :

Jardin, Style: Maison de ville

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 1141 Saint-Nom-la-Bretèche

Maison ancienne avec beaucoup de charme et un gros potentiel d'aménagement offert. Entrée, séjour, cuisine, deux chambres et salles de bains. Une véranda relie cette première partie de maison à une seconde qui offre un séjour, une cuisine, une chambre. Agrandissement réalisé ouvrant sur le jardin. Beau jardin. Bien atypique. DPE Lettre D soit 189 kWh et GES Lettre D soit 34 Kg CO₂. Estimation des coûts annuels : entre 1110 euros et 1560 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

