

649 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1992

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

GRANGE DE 42 M2, Pool house, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

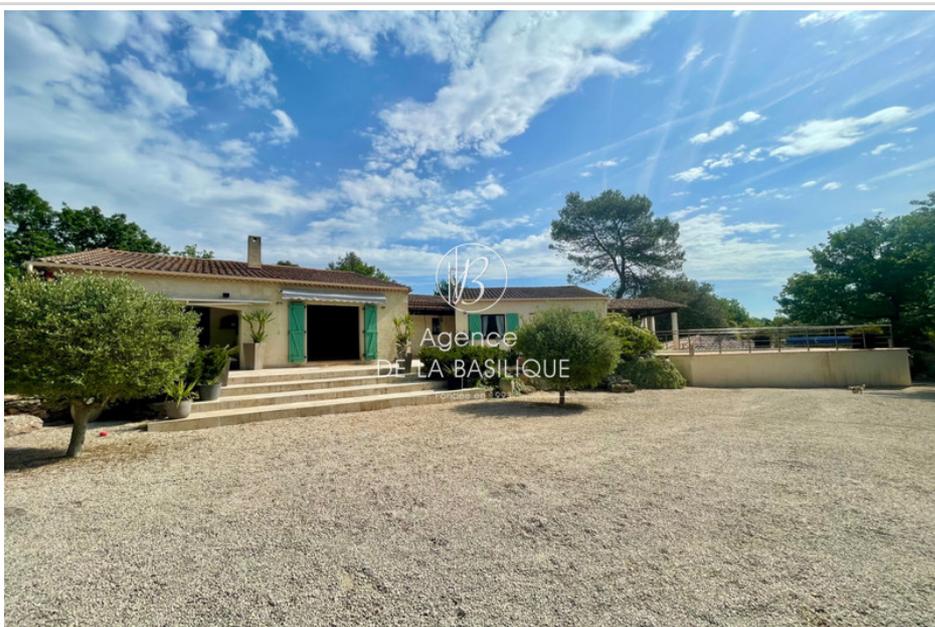
2 garages

10 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C



Maison 544 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ST MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470, VILLA PLAIN PIED DANS LA CAMPAGNE

Vous rêvez d'une villa bien entretenue dans un cadre enchanteur avec de nombreuses dépendances pour stocker des véhicules ou bricoler? Alors cette villa est pour VOUS Dans un cadre idyllique, au calme absolu et en bout d'impasse, cette magnifique villa d'environ 160 m² de plain-pied est composée d'un grand salon séjour avec une belle hauteur sous plafond, d'une cuisine ouverte équipée confortable, d'une buanderie et d'un cellier. Elle dispose de trois chambres avec grands placards, une immense salle d'eau, un wc ainsi que d'un studio avec cuisine, salle d'eau et wc (Le studio est indépendant, mais une connexion est existante avec le reste de la villa, vous permettant de disposer de quatre chambres si besoin ou de louer le studio...) Implantée sur un terrain de 4 000 m² arboré, clos et plat avec un joli bassin, une belle fontaine devant le coin parking et on y découvre également une piscine coque de 8 m par 4 chauffée + diverses dépendances :une GRANGE de 42 m², un deuxième garage de 18 m², un atelier de 36 m² Forage et fosse non conforme, Belles prestations! Honoraires inclus à la charge vendeur

Frais et charges :

649 000 € honoraires d'agence inclus

