

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 74 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2016-2022

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Pool house

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 596 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

83470 ACHAT-VENTE SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME Découvrez cette chaleureuse maison récente de plain-pied offrant environ 150 m² habitables. Elle se compose d'un vaste espace de vie d'environ 75 m², lumineux et convivial, doté d'un poêle à granulés et d'une cuisine moderne entièrement équipée. La partie nuit propose une grande suite parentale avec dressing, salle d'eau privative comprenant douche, baignoire et WC, ainsi que trois autres chambres disposant chacune de placards intégrés, une salle d'eau indépendante et un WC. À l'extérieur, vous apprécierez une terrasse attenante au séjour agrémentée d'une pergola bioclimatique, ainsi qu'une large terrasse en bois équipée d'une élégante cuisine d'été "Le Marquier", idéale pour recevoir. Une piscine récente de 6 x 6 m complète harmonieusement l'ensemble. Le terrain, d'environ 1 500 m², est entièrement clôturé, joliment aménagé et équipé de l'arrosage automatique, alimenté par l'eau de ville. La fosse septique est conforme, et aucun travaux n'est à prévoir. Cette maison propose de belles prestations et offre un cadre de vie agréable, calme et parfaitement entretenu

Frais et charges :

