

Prix sur demande

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 1897 m²

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 caves

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



Maison SNM_94 saint germer de fly

CORPS DE FERME ENTRE GOURNAY ET SAINT GERMER - FORT POTENTIEL - idéal artisan ou investisseur Corps de ferme en briques comprenant une habitation disposant d'une entrée, un double séjour avec possibilité d'installer un poêle à bois ou granules, une cuisine aménagée, une chambre et un wc. A l'étage, un palier desservant trois chambres ainsi qu'une salle d'eau avec douche et baignoire ainsi qu'une pièce donnant accès aux combles aménageables. Une grange attenante de plus de 60 m² au sol avec un très beau grenier de la même superficie avec une belle hauteur sous plafond ainsi que deux caves dont une où se trouve la chaudière fioul. Une dépendance en face de la maison avec double garage de 30 ² ancienne étable d'environ 40 m² et box. Les + de ce bien : Très gros potentiel d'aménagement et/ou stockage, gros œuvre et toiture en bon état, double vitrage PVC sur l'habitation principale, assainissement en conformité. Frais et charges :

