

## Prix sur demande

## Contact agence Agence du Haut Pays

1, Place du Général de Gaulle 06530 Saint-Cézaire-sur-Siagne +33 (0)4 93 60 21 31 / info@agenceduhautpays.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface: 80 m²

Surface séjour : 26 m² Surface terrain : 30 m² Exposition : Sud nord Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon

Couverture: Tuiles

## Prestations:

Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, climatisation reversible, Tout à l'égout

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison de village 1105 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Magnifique maison de village à saisir, située au cœur d'un quartier agréable de Saint-Cézaire-sur-Siagne. Ce bien d'une superficie de 80 m² offre un bel espace de vie grâce à son séjour de 26 m² ouvert sur une cuisine américaine équipée. L'exposition sud-nord assure une luminosité optimale toute la journée.La maison s'étend sur trois niveaux et dispose de quatre chambres, une salle de bain et deux toilettes. A noter la présence d'une jolie terrasse et de deux remises, atouts indéniables qui apportent un plus à cette offre.L'état intérieur est à rafraîchir, ce qui vous permettra d'apporter votre touche personnelle. La vue citadine, l'assainissement tout à l'égoût, le double vitrage et une buanderie sont d'autres caractéristiques de ce bien.Le chauffage est assuré par une climatisation réversible et l'eau chaude par un système électrique. Il s'agit d'une maison mitoyenne par deux côtés. N'attendez plus, cette maison est faite pour vous !

Document non contractuel





