

599 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat demeure de prestige

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 2006

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Bardeau Canadien

Prestations :

Chalet Canadien, Sauna + Hammam, Spa de nage, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

3 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Demeure de prestige Saint-Bonnet-en-Champsaur

Saint-Bonnet-en-Champsaur : Au sein du hameau de Bénévent sur les hauteurs de Saint-Bonnet, La Loge immobilière vous offre le privilège de découvrir ce bien d'exception en position dominante. Vous serez immédiatement sous le charme de cette magnifique vue panoramique sur la vallée et les montagnes, en bénéficiant de l'exposition plein sud ! De plain-pied, vous disposerez d'un grand appartement moderne comprenant une vaste pièce principale d'environ 45 m² avec accès direct sur la terrasse, une chambre, salle d'eau avec wc suspendus, espace buanderie et garage avec mezzanine. L'espace bien-être réalisé en 2019, se dote d'un superbe SPA de nage, d'un sauna avec module hammam ainsi qu'une salle d'eau avec wc suspendus. Sur l'arrière de la maison, une seconde terrasse idéale pour la saison estivale grâce à son exposition nord vous invitera à la découverte d'un second logement indépendant : un véritable chalet canadien ! Ce chalet canadien en duplex, bénéficie également d'une agréable terrasse avec toujours la même somptueuse vue panoramique, une vaste pièce principale fonctionnelle, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Au niveau supérieur, vous disposerez de deux chambres supplémentaires dont une avec balcon, ainsi qu'une seconde salle d'eau avec wc. Avec un total de huit couchages pour deux logements distincts, ce bien est idéal pour votre grande famille et également vous permettra de générer des revenus locatifs à votre convenance. Nous sommes à

