## 690 000 €

**Contact agence**
**Immobilière de l'Olivier**
49 place de la bouquerie
84400 Apt
04 90 74 41 39 / yourluberon@gmail.com

**Achat demeure de prestige**
**6 pièces**
**Surface : 194 m²**

**Surface séjour :** 71 m²
**Surface terrain :** 752 m²
**Année construction :** 1450-1800
**Exposition :** Sud ouest
**Vue :** Dégagée
**Eau chaude :** Fuel
**État intérieur :** A rafraîchir
**État extérieur :** A rafraichir
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Cheminée, Buanderie cellier, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
2 caves

**Classe énergie (dpe) :** E
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** G

Document non contractuel
21/05/2025 - Prix T.T.C

## Demeure de prestige 202464 Saignon

Au coeur du Luberon , dans le beau village perché de Saignon. L'Immobilière de l'Olivier vous propose en exclusivité une authentique maison de village familiale d'origine médiévale en pierres avec son jardin - la vue dominante panoramique depuis le jardin est exceptionnelle et offre un véritable havre de paix. Cette maison de caractère, chargée d'histoire, de plus de 195 m2 , dispose de vastes salons aux ambiances médiévales, de 4 chambres spacieuses, et de nombreuses dépendances. Cette propriété est idéale pour les familles au cœur du village. En annexes, caves voutées, deux remises, chaufferie, réserve à bois, place de parking . Pour les amoureux d'authenticité et d'histoire provençale ! Quelques travaux de modernisation sont à prévoir.
Frais et charges :
690 000 € honoraires d'agence inclus