

455 900 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

05 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 168 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 2008

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 209 Sablonceaux

PROCHE SAUJON - VILLA 4 CHAMBRES AVEC PISCINE Située sur la commune de Sablonceaux mais à proximité immédiate de Saujon, venez découvrir cette maison aux grands volumes avec son séjour/salle à manger de 60m² ouvrant sur une grande véranda, sa cuisine américaine équipée et aménagée. Deux chambres, un bureau, une salle d'eau, un WC et un cellier complètent le rdc. A l'étage, un grand palier dessert un WC, deux chambres et une salle d'eau. Et profitez de la piscine couverte, de deux grands garages et d'un terrain privé et aménagé.

Frais et charges :

455 900 € honoraires d'agence 3,93% à la charge de l'acheteur inclus

