

249 000 €

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1200 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison SNM_7 Rouen

SECTEUR NEUFCHÂTEL-EN-BRAY - PLAIN-PIED DE VIE - AU CALME Situé à 45 min de Rouen, 50 min d'Amiens et 45 min de Dieppe. Pavillon contemporain comprenant : Au rez-de-chaussée : - Entrée avec placard de rangement - Cuisine ouverte semi-équipée donnant sur une grande terrasse avec vu dégagée - Arrière-cuisine - Séjour cathédral - Chambre - WC indépendant avec lave main - Salle de bain avec douche et double vasques. Au premier étage : - Mezzanine - Trois chambres - Salle d'eau avec WC - Dressing. Garage avec porte motorisée. Le tout assis sur un terrain d'environ 1200 m² .

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus

