

## Prix sur demande

## Contact agence Ab immobilier de Provence

6 place de la coopérative vinicole 13840 Rognes

06 87 14 40 64 / Armelle.buckens@gmail.com

Achat propriété 6 pièces

Surface: 227 m²

Surface séjour : 47 m² Surface terrain : 11000 m² Année construction : 1993

Exposition : Sud Vue : Campagne Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel 01/10/2025 - Prix T.T.C



## Propriété 364 Rognes

Nord Aix-en-Provence 20 mn Propriété de belle construction. Plein sud. Principalement de plain-pied. Séjour largement ouvert sur une grande terrasse. Espace privatif chambre, bureau salle de bains. Chambre, grande pièce dressing pouvant être une chambre. Etage: chambre, salle de bains, loggia bureau. Buanderie-cellier, garage. Garage double séparé. Surface de plancher 228 m². Piscine récemment carrelée, pool-house. Beau terrain plat avec abris. Contact: Armelle Buckens 06 87 14 40 64

Frais et charges:





