

189 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1940

Exposition : Est ouest

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Entièrement rénové, Traversant,
Cheminée, Double vitrage, Grande cave,
Balcon, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 326 Remollon

Remollon : En EXCLUSIVITÉ au cœur du village, La Loge immobilière vous invite à découvrir cette très agréable maison de village élevée de trois niveaux sur rez-de-chaussée de type 5 pièces. Vous découvrirez une maison de village entièrement rénovée et prête à vous accueillir sans même avoir besoin de sortir un pinceau de votre boîte à outils ! Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine indépendante aménagée et d'une salle à manger, à l'étage supérieur se trouve le salon agrémenté d'un insert bois idéal pour les soirées d'hiver et prolongé d'un balcon avec une vue dégagée à l'est ; une spacieuse salle de bains avec baignoire et wc séparés. Le deuxième étage se compose de deux chambres et enfin une grande pièce lumineuse en guise de combles aménagés, idéal pour une chambre supplémentaire avec espace bureau dédié, y aménager une salle de jeu pour vos enfants ou pour observer les étoiles ! En complément, vous disposerez d'une spacieuse cave en sous-sol avec un accès direct sur la rue adjacente. En choisissant le village de Remollon, vous faites le choix d'un village dynamique avec plusieurs commerces, un supermarché, une zone d'activité avec un nouveau projet de développement pour de nouvelles entreprises et commerces ainsi que la déviation tant attendue qui devrait voir le jour très prochainement ; un village qui prendra de la valeur dans les années à venir sans aucun doute !

Energie et charges :

