

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobilier-du-

cours@orange.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 350 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 2645 Puy-Saint-Vincent

A vendre: Superbe chalet au pied des pistes à Puy-Saint-Vincent ! Laissez-vous séduire par ce magnifique chalet indépendant en bois, idéalement situé au pied des pistes dans la charmante station de Puy-Saint-Vincent. Véritable coup de cœur, ce bien unique allie authenticité et qualité, avec une ossature et une toiture réalisées par les Compagnons du Devoir. D'une surface d'environ 90 m² répartis sur deux niveaux, ce chalet a été pensé pour pouvoir être divisé en deux logements T3 distincts. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux garages, puis, au 1er niveau, deux entrées indépendantes desservent un vaste séjour baigné de lumière, avec cuisine ouverte entièrement équipée, cheminée conviviale et accès à deux terrasses ensoleillées – l'endroit idéal pour vos déjeuners en plein air. À l'étage, le coin nuit offre 4 chambres, 2 salles de bains avec WC, ainsi que 2 balcons offrant une vue imprenable sur toute la vallée. Ce bien rare est parfait pour une résidence principale, un investissement locatif ou une résidence secondaire de charme. À découvrir sans tarder ! Contact : Jessica au 06.10.33.50.94

Frais et charges :

Document non contractuel

11/08/2025 - Prix T.T.C