Prix sur demande

Contact agence
Immobiliere de la cité
1 place des artisans
83310 Port-Grimaud
+33 (0)4 94 56 03 17 / immocite@w anadoo.fr

Achat maison de pêcheur
5 pièces
Surface : 84 m²

Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Situation d'angle, Amarrage de 10 à 14 m, Patio, Secteur privé, Proche commodités, Cheminée, Calme

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de pêcheur 2645 Port Grimaud

PORT GRIMAUD Maison d'Angle Rare maison de pêcheur d'angle à rénover (84 m²) avec patio et amarrage de 11 x 4,20 m, proche des commerces. Au rez-de-chaussée : patio côté rue, cuisine ouverte, séjour avec cheminée et accès à une terrasse côté canal. 1er étage : chambre avec vue sur le canal, chambre côté rue, salle de bain et WC. 2e étage : 2 chambres (dont une avec balcon), salle d'eau avec WC. La terrasse côté canal est accessible par un passage latéral, qui permet d'accéder à l'amarrage sans passer par la maison. Parking réservé aux résidents.

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 118 €
Bien en copropriété