

Prix sur demande

Contact agence

La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 265 m²

Surface terrain : 914 m²

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel



Maison 1826 Pont-de-l'Arche

A 5MIN de Pont de l'Arche, sur la commune de Criquebeuf sur seine. Ancien corps de Ferme RÉNOVÉ avec des matériaux de qualité sur une parcelle de 914 m2 avec une habitation de 265 m2 habitable env. (soit 290 m2 utile environ), comprenant... En RDC: Entrée, bureau, lingerie, cuisine aménagée/équipée avec un espace repas, séjour, salon avec cheminée,wc. 1 er Etage: 3 chambres dont une suite parentale (avec sauna et salle de bains + douche), salle d'eau, wc. Second escalier pour accès à un autre 1er Etage: 1 chambre avec salle d'eau privative, wc, salle de jeux avec bar aménagé et salon. Cave voutée de 30m2. Dépendance utilisée en atelier (35m2), garages, pièce de rangement, soit un ensemble de 120 m2 au sol environ. Lers ++++ - Jardin clos de murs sans vis à vis avec un espace parking. -Façade principale et terrasse carrelée exposées plein Sud. - Situation au Calme en plein centre du village avec un accès rapide à l'A13. -Belles prestation d'ensemble et décoration soignée. - salle de jeux / pièce de réception de 60 m2 utile env. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".
Frais et charges :

