

Prix sur demande

Contact agence

Instinct Immobilier

31 rue du Général De Gaulle

29780 Plouhinec

02 98 11 37 52 /

contact@instinctimmobilier.com

Achat maison

Surface : 245 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 250 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Piscine à finir, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel



Maison 22 Plogoff

Propriété d'Exception à Personnaliser Cap Sizun Au cœur du Cap Sizun, laissez-vous séduire par cette propriété d'exception, véritable alliance entre le charme de l'ancien et le confort moderne. Nichée dans un environnement préservé, cette maison de caractère, actuellement en cours de rénovation, vous offre la possibilité unique de façonner un lieu de vie à votre image. Dès l'entrée, vous serez frappé par la luminosité qui baigne chaque espace grâce à un puits de lumière traversant toute la longueur de la maison et de larges baies vitrées ouvrant sur l'extérieur. Le rez-de-chaussée propose une cuisine spacieuse de près de 26 m², idéale pour partager des moments conviviaux, ouverte sur une salle à manger chaleureuse de 13,34 m² et un séjour de 25,16 m². Une chambre et une salle d'eau complètent ce niveau, offrant ainsi une vie de plain-pied très appréciable. À l'étage, deux belles chambres accueillantes et une salle de bains moderne vous attendent, ainsi qu'un vaste espace de 25,5 m², parfait pour créer une salle TV, un bureau ou un espace de jeux selon vos besoins. Le deuxième étage est entièrement dédié à une somptueuse suite parentale de 40,70 m², agrémentée d'une salle d'eau et d'un dressing de 18 m² chacun, pour un confort et une intimité absolus. À l'extérieur, le terrain de 250 m² vous permettra de profiter pleinement des beaux jours, tandis qu'un grand garage attenant facilitera votre quotidien. La piscine, actuellement en cours de finalisation, promet d'être agréable



synonyme de bien-être et d'inspiration.

Frais et charges :