

284 500 €

Contact agence

ANTONY VESQUE IMMOBILIER

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 595 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 799 Pirou

Antony Vesque Immobilier vous propose cette LUMINEUSE MAISON, située à proximité des plages et commerces de Pirou, à trois minutes de GOUVILLE-SUR-MER. Une localisation idéale pour profiter des lieux en toute saison ! Comprenant en rez-de-chaussée, une entrée, un double grand salon séjour, bénéficiant d'un poêle à masse Finlandais, orienté Sud-Ouest, ouvrant sur une terrasse, une cuisine aménagée, deux belles chambres, une salle de douche et un toilette. En rez-de-jardin, deux chambres, une salle de douche, et un toilette. Un grand garage et un local buanderie chaufferie complètent le bien. La propriété profite d'une exposition Sud-Ouest, sur un agréable terrain arboré d'environ 595 m², entièrement clos. Double vitrage PVC, Chauffage central Viesmann gaz de ville, tout-à-l'égout. DPE : E Réf. : 799 Prix : 274.500 Euros, honoraires charge vendeurs. Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.fr

Frais et charges :

284 500 € honoraires d'agence inclus

