

339 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison de hameau

5 pièces

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

4 chambres

1 terrasse

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison de hameau 2784 Peynier

Vos Agents ont du Coeur vous proposent de découvrir cette maison de village de 138m<sup>2</sup> habitable en R3. Vous trouverez au rez de chaussée un espace cuisine / salle à manger, un wc et une chambre avec salle d'eau et placard. Le premier étage se compose d'un bel espace séjour de plus de 30m<sup>2</sup> avec cheminée, et d'une chambre spacieuse avec mezzanine. Au 2eme étage, une salle de bain avec baignoire et douche, un wc et une chambre de 16m<sup>2</sup>. Au 3eme étage, une chambre de 17m<sup>2</sup> et un accès a la terrasse de plus de 15m<sup>2</sup> avec vue sur le clocher de l'église et le mont Aurélien. Cave en sous-sol, stationnement et commodités à proximité. A visiter très rapidement! Exclusivité Amépi Vallée de l'Arc. Pour plus d'informations, contactez Nathalie Potet au 06 10 09 72 07 Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille sous le numéro 843463746  
Frais et charges :

339 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C

