845 000 €

Contact agence
Cabinet Gaillard
36 Avenue de Boutiny
06530 Peymeinade
04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat villa
6 pièces
Surface : 195 m²

Surface séjour : 42 m²
Surface terrain : 2694 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage, Piscine, Terrasse couverte, Abri voitures, Vide Sanitaire, Stores éléctriques, Cheminée

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
21/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 4829 Peymeinade

Villa récente de style provençale construction de qualité aux volumes généreux située à quelques minutes du centre-ville bénéficiant d'une belle vue dégagée. Elle comprend 6 pièces principales pour une surface de 195 m² environ sur 2 niveaux 4 chambres, 3 pièces d'eau, séjour 43 m² env. avec cuisine ouverte donnant sur bel espace terrasse et piscine. Grand Garage (possibilité studio), avec espace rangement, parkings couverts. Terrain 2694 m². Villa présentée en excellent état. Fosse septique aux normes. Possibilité d'une deuxième construction.
Frais et charges :
845 000 € honoraires d'agence inclus