

## 798 000 €

## Contact agence Agence de Provence

6 place de la Foux 06130 Grasse 04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 140 m²

Surface séjour : 60 m² Surface terrain : 1157 m² Année construction : 2011

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude: Thermodynamique

État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

## Prestations:

Piscine, Climatisation, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison Peymeinade

PEYMEINADE - Calme Absolu et Prestations Haut de Gamme Découvrez cette magnifique villa de 5 pièces, située dans un quartier résidentiel, offrant un cadre de vie alliant calme absolu et prestations de très grande qualité. De construction récente, cette villa saura vous séduire par son design moderne et ses aménagements pensés pour votre confort. Profitez d'un vaste séjour-cuisine de 60 m², très lumineux ouvrant sur l'extérieur. La villa se compose de 4 chambres spacieuses, idéales pour accueillir famille et amis. À l'extérieur, un véritable havre de paix vous attend : une superbe piscine pour vos moments de détente, un authentique jeu de boules pour des après-midis conviviaux et une annexe pratique offrant de multiples possibilités. Située au calme absolu, cette propriété représente une opportunité rare sur le marché. N'hésitez pas à contacter Christophe au 06 33 52 58 88 ou par mail Christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géoris ques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

798 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





