

Prix sur demande

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 86 m²

Année construction : 1943

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation réversible

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel



Maison 4107 Perpignan

Maison de ville de 88 m² répartie sur deux niveaux, idéalement située dans un secteur calme du quartier du Bas-Vernet. Cette maison d'angle bénéficie d'une excellente exposition, apportant une belle luminosité tout au long de la journée. Elle offre également une cour privative de 14 m², un véritable atout pour profiter pleinement des extérieurs aux beaux jours. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine de 10 m² semi-ouverte sur un séjour lumineux d'environ 22 m², un WC indépendant, un espace buanderie, ainsi qu'un garage carrelé équipé d'un portail électrique, offrant à la fois confort et praticité. À l'étage, la maison comprend quatre chambres, dont une fait office de palier distribuant les autres pièces. Une loggia d'environ 5 m² apporte un espace supplémentaire agréable, parfait pour un bureau ou un coin détente. Une salle d'eau avec WC complète cet étage. Côté confort, la maison est équipée de double vitrage, de volets roulants électriques, ainsi que d'une climatisation réversible dans le salon et dans l'une des chambres, assurant un cadre de vie agréable toute l'année. Ce bien est idéal pour une famille ou un investissement locatif. Maison bien entretenue proche des commodités et des transports. Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Frais et charges :

