1 990 000 €

Contact agence
Laroca Immobilier
Place de la mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat château
10 pièces
Surface : 770 m²

Surface séjour : 61 m²
Surface terrain : 27000 m²
Année construction : 1900
Exposition : Plein sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Terrasse, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme, Alarme, Pool house, Puits

4 chambres
4 terrasses
5 salles de bains
5 toilettes
1 garage
6 caves

Document non contractuel

Château 4043 Perpignan

Vente Château dans les Pyrénées Orientales Exceptionnel ! Bâti en 1900 par le fameux Architecte Viggo Dorph-Petersen, auteur des demeures les plus prestigieuses du secteur, notamment du Château de Valmy, ce Château en excellent état est entouré d'un parc arboré et paysager de plus de 2.7 hectares avec vue panoramique imprenable sur les Albères. Idéalement exposé, plein sud, il dispose d'un ensoleillement optimal du matin au soir tout au long de l'année, et ce, au calme et sans aucun vis-à-vis ! Le Château dispose d'un majestueux hall d'entrée, d'une pièce à vivre de plus de 60 m² ouverte sur une splendide terrasse avec vue panoramique sur Les Albères, d'une somptueuse salle à manger, d'une vaste cuisine équipée avec accès de service indépendant, d'un total de 5 vastes chambres ayant chacune leur salle de bains en suite dont une somptueuse suite principale avec dressing et luxueuse salle de bains en marbre. Les 4 terrasses du Château, réparties sur les différents niveaux, offrent autant de points de vue extraordinaires sur la plaine du Roussillon, Les Albères, le Canigou et la mer ! Le rez de jardin, d'un total d'environ 200 m², offre de nombreuses caves, pièces de service et un vaste garage de plus de 65 m². Le parc, dont la majeure partie est plate, dispose d'un sublime espace piscine avec bassin de 13 x 6 mètres avec pool house de 50 m² comportant WC, salle d'eau et vestiaire. Une maison de gardien, 2 pièces, d'environ 100 m² complète les prestations uniques de cette