

## Prix sur demande

### Contact agence

REYNAUD Immobilier

7, boulevard Gambetta

34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 / reynaud.immo@wanadoo.fr

### Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 85 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

### Prestations :

Chauffage central fuel, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 salle de bain

3 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison de caractère 2018. Paulhan

Secteur PEZENAS / ville de Paulhan: Maison de ville 6 pièces avec GARAGE 80m² - COUR pouvant accueillir plusieurs véhicules, et LOCAL COMMERCIAL d'environ 40m². Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tous les atouts de cette bâtisse de caractère ! Prix : 263.000€ honoraires charge vendeur. REYNAUD IMMO - 7, boulevard Gambetta 34800 CLERMONT L'HERAULT  
Frais et charges :

