

Prix sur demande

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison de caractère

7 pièces

Surface : 213 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 2900 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine 11x5, Cheminée, Abri outils,
Chaufferie, Buanderie, Studio indépendant,
Cave 40m2

4 chambres
2 salles de bains
1 salle de douche
4 toilettes
2 garages
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/01/2026 - Prix T.T.C



Maison de caractère 23741 Opio

Opio EXCLUSIVITÉ - Maison de charme au calme absolu, position dominante, magnifique jardin en restanques avec une vue dégagée campagne et aperçu mer, entièrement rénové avec des matériaux de qualités. Elle comprend en rez-de-chaussée une vaste entrée avec wc invité et dressing, un spacieux séjour avec cheminée, bureau, cuisine d'îlot ouvrant sur une salle à manger dans véranda, une arrière-cuisine/buanderie. À l'étage, une suite de Maître avec salle de bain, douche et toilette, une chambre, un dressing (pouvant être une chambre), une salle de bain avec douche et toilette. Les chambres donnent sur un balcon ou terrasse. En rez-de-jardin, un studio indépendant. Deux caves dont une de 40 m² et double garage. Le tout est édifié sur un magnifique jardin en restanques d'environ 2900 m² complanté d'arbres fruitiers et d'oliviers et orné d'une piscine. Frais et charges :

