

Prix sur demande

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat ferme

5 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 5055 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Ferme 2006 Onard

Onard, venez redonner vie à cette ferme landaise à rénover, de type F5 de 96 m², comprenant : Salon avec poêle à granules, cuisine, cellier, 4 chambres, salle d'eau, wc. 2 dépendances complètent le bien, l'une en dur de 103 m² avec étage, l'autre en sous bassement pierres et bardages planches de 76 m². Vous bénéficierez du double vitrage, de l'isolation des combles et d'un poêle à granules. Vous profiterez d'un environnement bucolique ainsi que d'un terrain de 5055 m². DPE : D, assainissement individuel non conforme. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Le bien se situe en zone inondable

Frais et charges :

