

846 000 €

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 1714 Ollioules

Située à deux pas du village d'Ollioules, cette bastide de 200 m² a été restaurée avec une attention particulière pour préserver son âme d'origine. Le rez-de-chaussée offre une agréable fluidité entre les pièces de vie, avec un salon chaleureux doté d'une cheminée (34 m²), une salle à manger lumineuse (20 m²), ainsi qu'une cuisine indépendante complétée par une arrière-cuisine et une buanderie. À l'étage, vous découvrirez quatre belles chambres (23 m², 23 m², 22 m² et 12 m²), accompagnées d'une salle de bains et d'une salle d'eau. À l'extérieur, un jardin clos et arboré de 700 m² accueille une piscine chauffée de style traditionnel, une vaste terrasse, un abri voiture, ainsi qu'une dépendance de 15 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

846 000 € honoraires d'agence inclus

