

360 000 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 136 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 801 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 1983 Oeyreluy

Oeyreluy, à proximité immédiate de Dax, laissez vous charmer par cette maison en ossature bois de 2009, plain-pied, de 136 m² habitables. Vous profiterez d'un bel espace de vie, clair et fonctionnel de 48 m² avec un poêle à bois, ainsi que d'une cuisine indépendante aménagée de 15 m². La partie nuit vous offrira 4 chambres avec placards dont l'une bénéficie d'une salle d'eau privative, salle de bains complète (douche et baignoire), dégagement avec placards +2 wc indépendants. Garage attenant de 36 m². Terrasse couverte. DPE : B. Chauffage électrique. tout-à-l'égout. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

360 000 € honoraires d'agence inclus

