

2 270 000 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 590 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Solaire

État intérieur : A rénover

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Alarme, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

4 salles de douche

3 toilettes

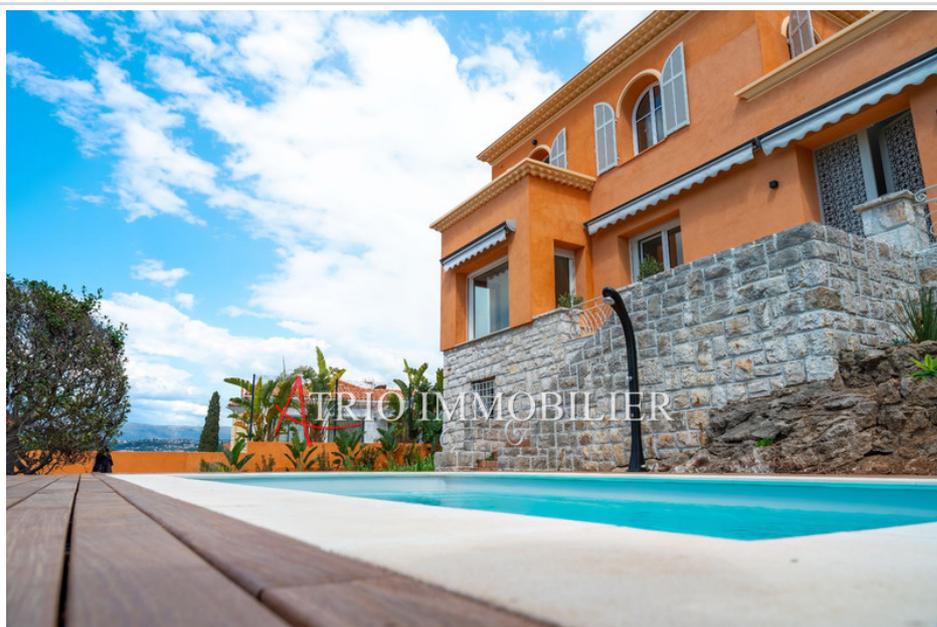
2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de caractère 2189 Nice

Exceptionnel ! Mont-Boron, en position dominante, vue féérique sur Nice, belle Niçoise de caractère , vue panoramique mer, en exposition sud-ouest, cette villa avec piscine couverte et chauffée est actuellement en fin de rénovation, prestations haut de gamme, entièrement décorée et meublée, vaste salon, salle à manger vue mer avec cuisine équipée américaine, terrasses ombragées, bureau ou chambre de plain-pieds avec sa salle d'eau, à l'étage 3 belles suites dont deux avec balcon et terrasse. A noter au rez-de-chaussée grande buanderie, espace cave à vin, buanderie, remise.. jardin paysagé Double garage sécurisé. Exclusivité Atrio Immobilier

Frais et charges :

2 270 000 € honoraires d'agence inclus

