

## Prix sur demande

**Contact agence**

**Agence BBii**

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

**Achat maison**

**Surface : 500 m²**

**Surface terrain : 5500 m²**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Volets roulants électriques, Portail automatique, Cave

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 8994 - 2 Mougins

Mougins 06250 Alpes-Maritimes vendons produit rare: superbe villa 6/7 pièces d'environ 500 m² surface habitable comprenant au niveau rez de jardin : Magnifique hall distribuant un très grand séjour avec cheminée, une cuisine équipée ouverte sur un vaste espace repas, terrasse couverte avec entre autre coin salon, une chambre accompagnée de sa partie privative (dressing et salle de bains) Au niveau de l'étage : 3 chambres chacune avec leur espace privatif. Une salle de jeu en sous-sol, un grand bureau, une cave, un garage pour au moins 4 véhicules. Chauffage électrique et clim. Grand parc arboré de 5500 m² avec piscine, jacuzzi, pièce d'eau, arrosage automatique. Possibilité sur le terrain de construction supplémentaire d'environ 100m². Excellente exposition. Calme absolu, commerces à pied à 3 minutes Classe énergie A. Nous consulter pour proposition d'achat. Pour informations et visite : Sylvaine 06 15 19 61 17 - Paule 06 08 33 69 09 - Agence 04 97 22 24 83 - [www.bbii.fr](http://www.bbii.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 690 €

Bien en copropriété

44 lots dans la copropriété

