annonce FRANCE .immo

1 160 000 €

Contact agence

Azur Contact Immobilier

351, Avenue Saint-Basile

06250 Mougins

04 92 92 03 00 / azurcontactimmo@gmail.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Panneaux photovoltaïques, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

Villa 2455 Mougins

Dans un environnement résidentiel et calme. Belle villa 6 pièces construite en 1985. Elle dispose d'agréables volumes : salon, salle à manger avec mezzanine. Une cuisine indépendante aménagée et équipée ouvrant sur un jardin paysager, 4 chambres avec placards, une salle de bains, 2 salles de douches, une buanderie. Belle parcelle de terrain de 2000 m2 avec piscine carrelée de dimension 10m X 4,5m. Située à 4 km de l'autoroute A8 et des plages de Cannes.

Frais et charges :

1 160 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus