

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Tignet

370 route de Draguignan

06530 Le Tignet

+33 (0)4 93 66 48 10 / info@agencedutignet.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 186 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 1855 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud Sud Est

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Système d'alarme VERISURE, Garage de 17,36 m², Grenier de 41,50 m² (au sol), Cheminée, 2 chambres de plain-pied, Double et simple vitrage, Secteur résidentiel, Commerces à 700 mètres, Ecoles à 900 mètres, Secteur résidentiel / calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 3825 Mouans-Sartoux

Mandat 3825 BELLE OPPORTUNITE / SECTEUR RESIDENTIEL Située au grand calme, au bout d'une impasse, et à proximité du centre du village de Mouans-Sartoux, cette villa provençale individuelle d'environ 186 m² est édifiée sur une parcelle de 1855 m². Elle se compose au rez de chaussée, d'un hall d'entrée, dégagement avec placard, WC indépendant avec lave mains, un vaste séjour salon de 32,75 m² avec cheminée, une véranda de 20,43 m², un second salon d'environ 25,84 m², une cuisine indépendante, dégagement avec placard, une salle de bains avec douche, 2 chambres (12,70 m² et 14,22 m²) dont une en enfilade avec cabinet de toilette et donnant sur une troisième chambre avec dressing (27 m²) Et à l'étage une chambre de 12,40 m² avec cabinet de toilette et WC ainsi qu'un grenier d'environ 41,52 m² (au sol). Prestations et équipements : Volets roulants électriques ou battants bois, huisseries double vitrage aluminium et simple vitrage bois, assainissement tout à l'égout, chauffage central gaz de ville, S-Sol / vide sanitaire, garage de 17,36 m² avec chaufferie attenante de 4,30 m², Système d'alarme VERISURE avec caméras de surveillance (neuve), terrasses, secteur calme et résidentiel. Centre du village et ses commerces à 700 mètres, Cinéma et Gymnase René Friard à 800 mètres, Ecoles à 900 mètres.

Frais et charges :

