

Prix sur demande

Contact agence

Châtillon Estate

16 Boulevard Carnot

06400 Cannes

09 83 57 42 81 / info@chatillonestate.com

Achat maison

Surface : 187 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1022 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 36 Mouans-Sartoux

DESCRIPTION DU BIEN. Maison de type provençal, de 187 m² sur un terrain de 1022 m². 2 niveaux 7 pièces, 4 chambres à MOUANS SARTOUX II fait bon vivre dans cette maison à caractère de type provençal. Belle menuiserie. Dont certaines arrondies avec vitraux à l'étage. Cette maison se prête à l'accueil d'une grande famille. Elle est résolument agréable à vivre. La distribution des pièces est atypique : Coin nuit, espace de travail et espace de vie, À l'étage, un coin nuit. Composé d'une grande chambre avec dressing et d'un petit bureau. Anciennement une tropézienne. Une salle d'eau donnant sur un escalier ouvert surplombant la pièce de vie et qui dessert une autre chambre. Au rez-de-chaussée, une pièce accueillante, lumineuse avec accès indépendant. Une autre pièce de vie composée de 3 espaces ouverts donnant sur l'arrière du jardin. Cuisine séparée. À l'entrée, le couloir dessert, une grande pièce lumineuse. Aujourd'hui, buanderie qui peut faire office de cuisine d'été, bureau pour clientèle, petit salon, un cabinet de toilette, un coin nuit avec salle d'eau et 2 chambres. 2 parkings et un parking visiteur extérieur, jardinable, piscine, climatiseur dans la pièce à vie et dans la chambre parentale, quartier résidentiel. 4 chambres, une grande pièce à vivre, une pièce pouvant servir de bureau professionnel, un salon d'hiver avec entrée indépendante.

Frein et charges :

