Prix sur demande

Contact agence
AGENCE MONTIGNAC LASCAUX
10 rue du 4 septembre
24290 Montignac-Lascaux
05 53 42 38 85 / info@agence-montignac-lascaux.fr

Achat maison
Surface : 360 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 16289 m²
Vue : Campagne
Eau chaude : Géothermie
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres
3 salles de douche
2 toilettes
2 garages
5 parkings

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Maison 858 Montignac-Lascaux

Amoureux des bâtisses en pierres, ce "Magnifique ancien moulin" est fait pour vous avec son bief et sa roue en état de fonctionnement. Cette propriété de caractère se situe au cœur du Périgord noir, à 5 minutes à pied de toutes les commodités de la ville de Montignac et de la grotte de Lascaux, à 25 minutes de voiture de Sarlat. Elle se compose d'une maison d'habitation de 225 m² avec fenêtres à meneaux, ogive en pierres, cheminée, parquet ancien, d'un studio indépendant de 36 m² aménagé dans le bief. L'ensemble est chauffé par géothermie et poêle à granulés récent. Des dépendances de plus de 500 m², une piscine 3,5x10 neuve et un terrain de 1,6 hectare traversé par le ruisseau qui alimente le moulin complètent l'offre. Alexandra Russo Agent commercial indépendant rsac 810 619 601
Frais et charges :

Document non contractuel