

Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat maison

Surface : 190 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 1993

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 3465 Montferrier-sur-Lez

Située sur les hauteurs de Montferrier-sur-Lez, village recherché pour son cadre verdoyant, paisible et sa qualité de vie, cette maison de caractère de 190 m² de surface habitable est un véritable havre de paix, alliant charme, confort et fonctionnalité. Cette propriété est organisée de manière fluide et lumineuse. Elle offre, au rez-de-chaussée, une entrée accueillante et un séjour spacieux baigné de lumière, idéal pour accueillir famille et amis, une cuisine moderne entièrement équipée, une grande chambre avec sa terrasse privative. À mi-étage, on trouve une suite parentale avec sa salle de bain, ainsi que deux chambres supplémentaires desservies par une belle salle d'eau. Le jardin arboré, sans vis-à-vis, vous garantit calme et intimité ; une superbe piscine complète cet espace de vie tourné vers la nature. Un emplacement privilégié pour ce bien, situé à quelques minutes à pied du centre du village pour profiter de la proximité immédiate des commerces, des écoles et des commodités, tout en bénéficiant d'un cadre naturel préservé. Un bien rare sur le secteur. Contact: Randa JAEGER: 06 26 31 25 45

contact@acanthemobilier.com

Frais et charges :

