

1 260 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat maison

Surface : 205 m²

Surface terrain : 4191 m²

Année construction : 1982

Prestations :

Chambre de plain-pied

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 3398 Montferrier-sur-Lez

A Montferrier-sur-Lez, propriété rare sur un vaste terrain. Situé dans un cadre privilégié à Montferrier-sur-Lez, cette propriété présente une belle opportunité d'investissement. Elle repose sur un terrain arboré d'environ 4200m² offrant calme et intimité. La maison d'environ 205m² habitables se compose d'un séjour lumineux avec salle à manger, d'une cuisine indépendante, de quatre chambres, d'un bureau, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de trois wc. Cette propriété offre la possibilité de construire jusqu'à 440m², que ce soit pour une seule maison, ou pour deux maisons distinctes. Des volumes généreux, un fort potentiel d'aménagement et un environnement recherché font de ce bien une véritable pépite à découvrir sans tarder.

Frais et charges :

1 260 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/05/20

