

325 500 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05.82.95.44.48 / dany@agencecim.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 118 m²

Surface terrain : 827 m²

Année construction : 2014

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 9969 Montauban

À VENDRE, MONTAUBAN, quartier du Golf, maison récente de 2014 avec vue exceptionnelle et dégagée de la terrasse sur le golf. La maison de type 5 de 118 m² hab. avec garage attenant de 18.30 m² est édifée sur terrain clos de 827 m². La maison comprend : un séjour 37 m², une cuisine équipée avec cellier-buanderie, une SDB (baignoire et douche), 4 chambres avec placards dont une avec salle d'eau, un W.C indépendant. Très belles prestations, menuiseries PVC et Alu double vitrage, volets roulants électriques, Chauffage central individuel par chaudière au sol gaz à condensation avec ballon eau chaude solaire intégré. Eau chaude par cumulus thermodynamique système solaire. Normes BBC et PMR. RT2012 Prix : 325 500 € HAI. Honoraires d'agence à charge du vendeur. Pour toutes visites, veuillez contacter Dany MORET Agence CIM31 au 06.87.28.29.89

Frais et charges :

325 500 € honoraires d'agence inclus

