

430 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Terrasse, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 5520 Mirabel-aux-Baronnies

MIRABEL-AUX-BARONNIES, Village avec toutes les commodités à quelques kilomètres de NYONS Villa construite en 1986 d'une surface habitable d'environ 115 m² Pièce à Vivre 43 m² avec coin cuisine ouverte de 8 m², Cellier, wc indépendant, Couloir de distribution, 2 Chambres de 11 m², Salle de bains (baignoire). Grande terrasse avec vue Al'étage, 2 Chambres de 9 et 10 m² dont une avec Terrasse, Salle d'eau (douche) avec wc Chauffage électrique - Cheminée insert dans le séjour Menuiseries PVC double vitrage d'une dizaine d'années Forage - Eau de ville possible - Tout-à-l'égout Garage double 36 m² - Grand abri pour camping-car Terrain 1 500 m² clos - Piscine 8m x 4m Liner neuf

Frais et charges :

430 000 € honoraires d'agence 4,65% à la charge de l'acheteur inclus

