## 220 000 €

## Contact agence Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle 60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 129 m²

Surface séjour : 28 m² Surface terrain : 630 m² Année construction : 1966

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel 08/05/2025 - Prix T.T.C





## Maison O010 Milly-sur-Thérain

À vendre – Beau pavillon familial de 130 m² – Secteur Beauvais / Milly-sur-Thérain Situé à seulement 10 minutes de Beauvais, dans un environnement calme et recherché, venez découvrir ce spacieux pavillon de 130 m², idéal pour accueillir toute votre famille. Le rez-de-chaussée vous offre une entrée avec couloir desservant une cuisine aménagée, un séjour double baigné de lumière avec cheminée et balcon surplombant le jardin, deux chambres avec placards intégrés, un bureau, une grande salle de bain avec baignoire, douche et double vasque, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, le palier mène à deux grandes chambres supplémentaires et à une pièce grenier offrant un espace de rangement pratique. Le plus : un sous-sol total comprenant garage, chaufferie et plusieurs pièces ouvertes pour vos projets de stockage ou d'aménagements. Le tout sur un terrain clos de 630 m², agrémenté de deux portails, d'un chalet de jardin et d'un bassin décoratif, idéal pour profiter pleinement des beaux jours. Prestations complémentaires : - VMC installée - Menuiseries double vitrage avec volets roulants manuels - Stationnement multiple possible dans la cour et garage Référence annonce : 0010 Notre avis : Maison aux volumes généreux avec un beau potentiel, dans un secteur calme et proche de toutes commodités. À saisir! Contactez-nous sans attendre pour organiser votre visite!



